

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
"KOMUNALNE USLUGE" - PODGORICA**

**IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI PROGRAMA OBAVLJANJA
KOMUNALNIH DJELATNOSTI ZA 2021. GODINU**

Podgorica, mart 2022. godine

S A D R Ž A J

1. UVOD	3
2. OSNOVNI PODACI O VRŠIOCU KOMUNALNE DJELATNOSTI	3
2.1. Osnovni identifikacioni podaci (naziv, sjedište, podaci o osnivaču, matični broj, PIB)	3
2.2. Oblik organizovanja	3
2.3. Osnivački akti	3
2.4. Pravno - statusna pitanja	4
2.5. Vlasnička struktura	4
2.6. Unutrašnja organizacija sa organizacionom šemom	4
2.7. Glavne i sporedne djeļantosti koje Društvo obavlja i za koje je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata	6
2.8. Organi upravljanja i rukovođenja	6
2.9. Drugi podaci specifični za vršioca komunalne djelatnosti	7
3. KAPACITETI VRŠIOCA KOMUNALNE DJELATNOSTI	7
3.1. Ljudski resursi	7
3.2. Politika zapošljavanja	7
3.3. Poslovni prostor i objekti komunalne infrastrukture	8
3.4. Oprema i vozni park	8
4. CILJEVI	9
5. OSNOVE ZA IZRADU IZVJEŠTAJA	9
5.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije	9
5.1.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete	9
5.1.2. Tekuće održavanje svjetlosne signalizacije optičke mreže i kablovske kanalizacije	10
5.2. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije	10
5.3. Finansijski plan	11
5.4. Uticaj donesenih propisa na poslovanje	12
6. REALIZACIJA GODIŠnjEG PROGRAMA OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI U DIJELU FIZIČKOG OBIMA AKTIVNOSTI	12
6.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije	12
6.1.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete	12
6.1.2. Tekuće održavanje svjetlosne signalizacije i kablovske kanalizacije	13
6.2. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije	14
6.2.1. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete	14
6.2.2. Investiciono održavanje objekata svjetlosne signalizacije	19
6.2.3. Investiciono održavanje optičke telekomunikacione mreže	20
7. REALIZACIJA GODIŠnjEG PROGRAMA OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI U DIJELU FINANSIJSKIH POKAZATELJA – REALIZACIJA FINANSIJSKOG PLANA	20
8. IZVJEŠTAJ O PITANJIMA VEZANIM ZA POLITIKU ZARADA I ZAPOŠLJAVANJA	23
9. ZADUŽENOST	25
10. REALIZACIJA PLANA JAVNIH NABAVKI	25
11. POLITIKA CIJENA	28
12. ZAKLJUČNE NAPOMENE - OCJENA STANJA I POSTIGNUTIH REZULTATA	28
13. POSTUPAK DONOŠENJA IZVJEŠTAJA O RADU	31

1. UVOD

Pravni osnov za donošenje Godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica sadržan je u članu 26 stav 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019). Bliži sadržaj predmetnog Godišnjeg izvještaja propisan je Pravilnikom o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 054/20 od 08.06.2020).

2. OSNOVNI PODACI O VRŠIOCU KOMUNALNE DJELATNOSTI

2.1. *Osnovni identifikacioni podaci (naziv, sjedište, podaci o osnivaču, matični broj, PIB)*

- Naziv: Društvo sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica
- Sjedište: Zetskih vladara bb Podgorica
- Osnivač: Skupština Glavnog grada Podgorice
- Matični broj: 02407523
- PIB: 02407523

2.2. *Oblik organizovanja*

„Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica je društvo sa ograničenom odgovornošću koje je registrovano u Centralnom registru privrednih subjekata Crne Gore dana 20. avgusta 2013.g.

2.3. *Osnivački akti*

„Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica je osnovano od strane Skupštine Glavnog grada Podgorice Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 022/13 od 16.07.2013.g.).

Shodno članu 16 navedene Odluke, Upravni odbor JP “Komunalne usluge” Podgorica je donio Statut Društva, na koji je Skupština Glavnog grada dala saglasnost Odlukom br. 01-030/13-869 od 31.07.2013.g.

Nadalje, stupanje na snagu novog Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20), uslovilo je obavezu da društva sa ograničenom odgovornošću usklade svoju organizaciju i izvrše registraciju promjena u CRPS u roku od 18 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona, te stoga je Odbor direktora društva donio novi Statut Društva, br.8349 od 09.12.2021.g. na koji je Skupština Glavnog grada Podgorica dala saglasnost Odlukom br. 02-016/21-1357 od 28.12.2021.g.

2.4. Pravno - statusna pitanja

„Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica je pravni nasljednik Javnog preduzeća „Komunalne usluge“ Podgorica putem reorganizacije javnog preduzeća u društvo sa ograničenom odgovornošću. Navedena reorganizacija je izvršena po osnovu Zakona o unapređenju poslovnog ambijenta (Sl.list CG br.40/10), kojim je bila utvrđena obaveza reorganizacije javnih preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima. Danom registracije „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica u Centralni registar privrednih subjekata, Društvo samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge pravne radnje. Društvo odgovara za obaveze prema trećim licima cijelokupnom svojom imovinom, dok Osnivač odgovara za obaveze do visine svog uloga.

2.5. Vlasnička struktura:

Osnovni kapital Društva predstavlja:

- novčani ulog u iznosu od 1 eura i
- nenovčani ulog

Vlasnički udio Osnivača iznosi 100 %.

2.6. Unutrašnja organizacija sa organizacionom šemom

Društvo je shodno važećem Pravilniku o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesa organizovano u dva sektora i to:

1. Sektor za tehničko - operativne poslove i
2. Sektor za ekonomsko - pravne poslove

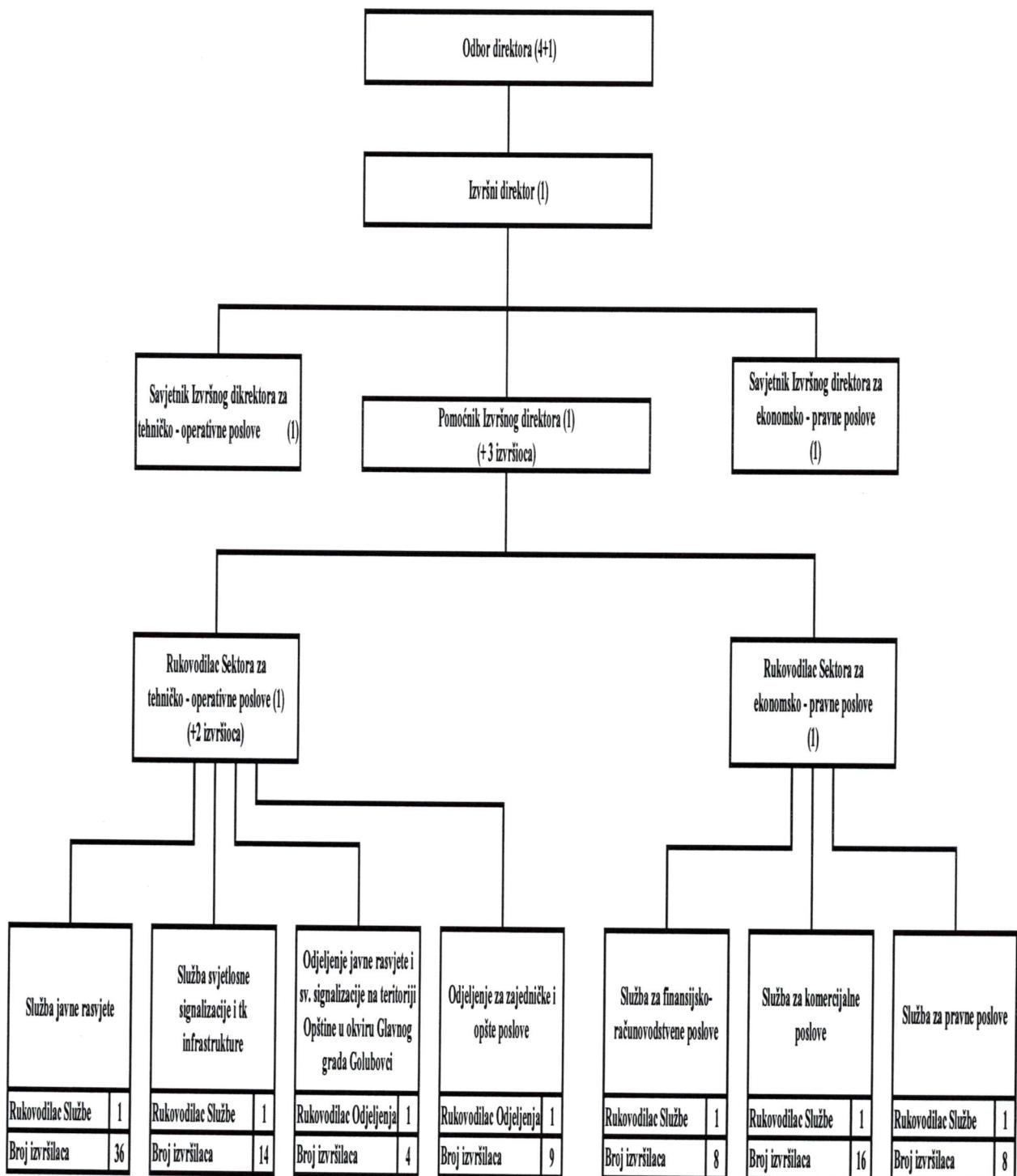
Sektor za tehničko-operativne poslove obavlja tehničke, operativne i druge poslove, u okviru koga su organizovane službe, i to:

- Služba javne rasvjete,
- Služba svjetlosne signalizacije i tk infrastructure,
- Odjeljenje javne rasvjete i svjetlosne signalizacije na teritoriji opštine u okviru Glavnog grada Golubovci,
- Odjeljenje za opšte i zajedničke poslove.

U Sektoru za ekonomsko-pravne poslove obavljaju se ekonomski, komercijalni i pravni poslovi, u okviru koga su organizovane službe, i to:

- Služba za finansijsko-računovodstvene poslove,
- Služba za komercijalne poslove,
- Služba za pravne poslove.

Organizaciona šema:



2.7. Glavne i sporedne djelatnosti koje Društvo obavlja i za koje je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata:

Društvu sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ Podgorica Osnivač je povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti (osnovne) koje imaju karakter djelatnosti od javnog interesa, i to:

Postavljanje električnih instalacija (šifra 43.21):

- održavanje javne rasvjete i
- održavanje svjetlosne signalizacije.

Pored navedenih djelatnosti Društvo obavlja i djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, i to:

27.33	Proizvodnja opreme za povezivanje žica i kablova
27.40	Proizvodnja opreme za osvjetljenje
27.11	Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora
27.12	Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom
27.52	Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo
27.90	Proizvodnja ostale električne opreme
35.14	Trgovina električnom energijom
42.22	Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
43.29	Ostali instalacioni radovi u građevinstvu
46.50	Trgovina na veliko informaciono-komunikacionom opremom
52.21	Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju
52.24	Manipulacija teretom
61.10	Kablovske telekomunikacije
61.90	Ostale telekomunikacione djelatnosti
62.01	Kompjutersko programiranje
62.02	Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije
62.09	Ostale usluge informacione tehnologije
63.12	Uslužne internet stranice (web portal)
71.12	Inžinjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
71.20	Tehničko ispitivanje i analize
73.11	Djelatnost reklamnih agencija
77.11	Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila

2.8. Organi upravljanja i rukovođenja

Organ upravljanja Društva je Odbor direktora, a organ rukovođenja je Izvršni direktor. Odbor direktora se sastoji od pet članova od kojih su četiri predstavnici Osnivača, a jedan predstavnik zaposlenih u Društvu. Odbor direktora punovažno zasjeda i donosi odluke većinom ukupnog broja članova Odbora. Članovi Odbora direktora imenuju se na period od 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja. Izvršni direktor je organ rukovođenja Društva, imenuje ga Osnivač na osnovu javnog oglašavanja.

2.9. Drugi podaci specifični za vršioca komunalne djelatnosti

Pored osnovne djelatnosti, odnosno kvalitetnog tekućeg i investicionog održavanja povjerene infrastrukture, „Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica je registrovano kao telekomunikacioni operator kod Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost kao operater telekomunikacija, Rješenjem br. 2338 od 3.07.2012.g. Nadalje, ovo Društvo posjeduje Licence za projektovanje i izvođenje elektroenergetskih objekata jake struje, obnovljeno Rješenje Ministarstva rada i socijalnog staranja br.106-134/20-4730/4 od 13.08.2020.g. kojim je ovlašteno da se bavi poslovima iz oblasti zaštite na radu, te će i u narednom periodu nastaviti da teži proširivanju djelatnosti radi sticanja neophodnih dodatnih finansijskih sredstava, obzirom da se samo dio istih obezbjeđuje iz budžeta Glavnog grada.

3. KAPACITETI VRŠIOCA KOMUNALNE DJELATNOSTI

3.1. Ljudski resursi

U „Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica na dan 31.12.2021. godine bilo je radno angažovano 92 izvršioca na neodređeno vrijeme.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na neodređeno vrijeme na dan 31.12.2021. godine:

NIVO KVALIFIKACIJA	BROJ IZVRŠILACA
VII1	25
VI	2
V	2
IV2	7
IV1	48
III	6
II	2
UKUPNO	92

3.2 Politika zapošljavanja

U 2021.g. Društvo je izradilo novi Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mesta, na koji je data saglasnosti od strane Gradonačelnika Glavnog grada. Novim Pravilnikom izvršena je preraspodjela postojećeg broja izvršilaca na druga radna mjesta kao i preraspodjela postojećih poslova i radnih zadataka na veći broj izvršilaca, pa je shodno tome broj radnih mesta iz prethodnog akta o sistematizaciji sa 61 uvećan na 74, a broj izvršilaca sa 97 na 113.

Urađena je detaljna analiza ekonomske održivosti poslovanja na bazi 113 predviđena izvršioca. Dobijeni su rezultati da se 90% zarada može finansirati iz sredstva opredijeljenih budžetom Glavnog grada, dok će preostalih 10% ovo Društvo opredjeljivati iz sopstvenih prihoda od poslovanja sa trećim licima. Na ovaj način Komunalne usluge d.o.o. organizuju svoj proces rada koji u potpunosti odgovara zahtjevima Glavnog grada i njegovih građana sa jedne strane kao i zahtjevima i uslovima tržišta sa druge strane, a postiže se ekonomičnost u poslovanju i finansijska stabilnost.

3.3 Poslovni prostor i objekti komunalne infrastrukture

Komunalne usluge d.o.o. nema sopstveni poslovni prostor već koristi prostorije koje je ustupila na korišćenje Agencija za stanovanje Podgorica d.o.o. Društvo posjeduje magacinski prostor u servisnoj zoni veličine cca 200m², koji je izgrađen 2012.g. u formi privremenog objekta i zadovoljava samo potrebe skladištenja osnovnog materijala malih dimenzija i električarskih alata. Svi ostali materijali većih dimenzija (kablovi, stubovi za javnu rasvjetu i sl.) čuvaju se na otvorenom prostoru zaštićenom mrežom što ni u kom slučaju nije pravilan način skladištenja i čuvanja ovih materijala.

Nadalje, u prethodnom periodu, zbog ograničenih finansijskih sredstava izvršena je djelimična adaptacija četiri neuslovne prostorije, koje su izgrađene 1967.g., i kao takve služe za skladištenje novogodišnjih ukrasa manjeg gabarita koji su se nabavljali do 2019.g. Postojeći kapaciteti magacinskog prostora nisu adekvatni i dovoljni za skladištenje svjetiljki demontiranih prilikom izvođenja projekta Rekonstrukcije rasvjete na teritoriji Glavnog grada – faza I, modernizacije postojećih objekata na gradskom području (LED faza II), novogodišnjih ukrasa većih gabarita koji su nabavljeni 2019.g. i 2021.g., kao i većih količina ostalih materijala za izradu. Imajući u vidu navedeno Komunalne usluge d.o.o. su zakupile dva magacinska prostora cca 400 m² za skladištenje novogodišnjih ukrasa kao i ostalih materijala.

3.4 Oprema i vozni park

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica posjeduje radionice koje su u prethodnom periodu adaptirane i opremljene osnovnim električarskim, bravarskim i drugim alatima kao i osnovnom opremom koja je neophodna kako bi radnici imali prostor za presvlačenje i kvalitetno odlaganje LZSiO, shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu. Operativne ekipe Društva su opremljene alatima i uređajima, neophodnim za obavljanje osnovne i sporednih djelatnosti u skladu sa zakonom (agregati, bušilice, bruslice, i sl.).

Nadalje, ovo Društvo raspolaže voznim parkom koji broji: 8 specijalnih radnih vozila - dizalica, 1 kombi vozilo, 1 specijalno vozilo za ispitivanje kablova, 1 teretno vozilo, 1 pick-up vozila (tabela br.2) i 14 putničkih vozila (tabela br.3). Prosječna starost voznog parka je 12,21 godine.

Tabela br.2

r.br	Specijalna i teretna vozila	godište
1	Iveco daily 35c11	2001.
2	Iveco daily 65c18	2008.
3	Nissan NT 400 cabstar	2016.
4	Nissan NT 400 cabstar	2016.
5	Opel movano	2016.
6	Isuzu d-max	2006.
7	Iveco eurocargo ML180	2008.
8	Isuzu ground	2019.
9	Peugeot expert	2003.
10	Dacia logan pick up	2009.
11	Renault traffic	2009.
12	Mercedes sprinter	2008.

Tabela br.3

r.br.	Putnička vozila	godište
1	Volkswagen golf V	2004.
2	Volkswagen golf V	2005.
3	Audi A6	2012.
4	Nissan navara	2008.
5	Nissan navara	2008.
6	Toyota avensis	2004.
7	Volkswagen Cady	2007.
8	Volkswagen Cady	2007.
9	Renault Clio	2008.
10	Renault Clio	2009.
11	Renault Clio	2014.
12	Toyota Corolla Verso	2007.
13	Renault Kangoo	2008.
14	Dacia Logan	2018.

4. CILJEVI

Komunalne usluge d.o.o. Podgorica su shodno svojim nadležnostima i sredstvima koja su opredijeljena od strane Osnivača za 2021.g. odredile sledeće ciljeve koji su realizovani u poslovnoj 2021. godini:

1. Obezbijedili u svakom trenutku ispravnost javne rasvjete;
2. Obezbijedili ispravnost svjetlosne signalizacije na dnevnom nivou od 100%;
3. Izvesti radove na postavljanju i izgradnji javne rasvjete u vrijednosti od 480.000,00 eura na teritoriji Glavnog grada (u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu iz budžeta Glavnog grada za 2021. godinu);
4. Izvesti radove na postavljanju i izgradnji javne rasvjete u vrijednosti od 120.000,00 eura na teritoriji Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci (u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu iz budžeta Glavnog grada za 2021.g.);
5. Izvesti radove na postavljanju optičke-infrastrukture za video nadzor Glavnog grada u iznosu od 30.000,00 eura (u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu budžetom Glavnog grada za 2021.g.);
6. Izve radove na postavljanju i izgradnji svjetlosne signalizacije u iznosu od 120.000,00 eura u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu iz budžeta Glavnog grada za 2021.g.);
7. Izvesti radove na postavljanju dekorativne, urbane i ambijentalne rasvjete u vrijednosti od 50.000,00 eura (u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu iz budžeta Glavnog grada za 2021. godinu);

5. OSNOVE ZA IZRADU IZVJEŠTAJA

Izrada Izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021.g. zasniva se na ostvarenju programa za prethodnu, finansijskim pokzateljima poslovanja, ostvarenim prihodima iz poslovanja i budžeta, realizovanim sredstvima, izvršenim ulaganjima i dr.

5.1. *Tekuće održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije*

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“, osnivač je povjerio na održavanje komunalnu infrastrukturu - postojeće objekate javne rasvjete i svjetlosne signalizacije. To podrazumijeva održavanje objekata funkcionalne, urbane i ambijentalne javne rasvjete kao što su ulična rasvjeta, rasvjeta na sportskim poligonima i dječijim igralištima, mostovima i spomenicima, dekorativna rasvjeta, novogodišnja rasvjete i sl. Održavanje objekata svjetlosne signalizacije, odnosi se na semaforizovane raskrsnice, zvučne signalizatore, informacione displeje i sl.

Nadalje, Društvo je uključeno kao tehnička podrška i ispomoć u vidu ljudstva i potrebne mehanizacije skoro svim subjektima čiji je osnivač Glavni grad Podgorica. Navedeno se odnosi na razne kulturne i sportske manifestacije u organizaciji Glavnog grada. Napominjemo da su uobičajne aktivnosti koje su postala pozitivna praksa poslednjih godina: montaža i demontaža ukrasa, zastava sa državnim simbolima, opreme za napajanje za potrebe novogodišnjih praznika, Dana državnosti i Dana nezavisnosti, novogodišnjeg i proljećnog Pazara, maratona kao i obezbjeđivanje napajanja za razne druge manifestacije koje se održavaju na većem broju lokacija na teritoriji Glavnog grada (najčešće na Trg nezavisnosti).

5.1.1 *Tekuće održavanje objekata javne rasvjete*

Održavanje postojeće javne rasvjete obuhvata oko 23.500 stubnih mjesta i oko 33.500 rasvjetnih mjesta (od kojih održavanje 11.050 je obaveza izvođača radova shodno ugovoru br. 854 od 20.02.2019.

godine, a koji se odnosi na rekonstrukciju javne rasvjete – faza I i podrazumijeva servisiranje 10 godina). Ukupna dužina podzemnih i nadzemnih el. vodova iznosi oko 770.000m. Napominjemo da na objektima javne rasvjete gdje je izvršena rekonstrukcija javne rasvjete - faza I, ovo Društvo je i dalje u obavezi da, održava sve ostale elemente objekata javne rasvjete, a to podrazumijeva održavanje napojnih kablova, stubova, ormara i dr. Tekuće održavanje javne rasvjete sastoji se u sljedećem:

- obilaženje objekata javne rasvjete, registrovanje kvarova kao i njihovo otklanjanje po osnovu plana rada za sve trafo reone (dnevno, nedeljno, periodično);
- obilaženje objekata javne rasvjete, registrovanje kvarova i njihovo otklanjanje po osnovu prijave građana, nadležnih organa (Komunalne policije i sl.) i „sistema 48“;
- obilaženje mesta nezgode (vandali, saobraćajni udes, vremenske neprilike i sl.) i otklanjanje konstatovanih nedostataka po prijavi MUP-a Crne Gore i sl.;
- montiranje i demontiranje novogodišnjih ukrasa i zastavica sa državnim simbolima na javnim gradskim prostorima (državni praznici);
- pomoći ostalim preduzećima i službama čiji je osnivač Glavni grad prilikom redovnog i havarijskog održavanja elektroinstalacija kao i prilikom organizacije raznih manifestacija u vidu ljudstva i mehanizacije;
- kontrola i održavanje svih mjernih mesta, a u skladu sa mjesечно analizom utroška električne energije na istim;
- kontrola i održavanje postojećih metalnih stubova javne rasvjete.

5.1.2. Tekuće održavanje objekata svjetlosne signalizacije, optičke mreže i kablovske kanalizacije

Tekuće održavanje objekata svjetlosne signalizacije podrazumijeva održavanje 47 semaforizovanih raskrsnica, održavanje signalizatora za slijepa i slabovidna lica na 13 raskrsnica. Nadalje, tekuće odražavanje podrazumijeva i održavanje postojećeg sistema video nadzora, komunikacionih resursa (aktivne i pasivne optičke opreme) za potrebe povezivanja semaforskih uređaja i video kamera, hardverske opreme u nadzornom centru, kao i softverskih aplikacija za potrebe monitoringa sistema svjetlosne signalizacije, kao i održavanje optičkih linkova za potrebe video nadzora MUP-a.

U strukturi prihoda Komunalnih usluga najveći udio je prihod od elektronskih komunikacija a isti se odnosi na prihode od iznajmljivanja kablovske kanalizacije, stubova javne rasvjete i optičko - komunikacione mreže. Zaključno sa 2021.g. izgradjena je optičko – komunikaciona mreža na teritoriji Glavnog grada u dužini od oko 135 km. Pored toga posjedujemo i 25% vlasništva u nadzemnim ADSS optičkim kablovima po osnovu Ugovora o poslovno-tehničkoj saradnji sa kompanijom Mtel.

5.2. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije

Rebalansom budžeta Glavnog grada za 2021. godinu, za poslove rekonstrukcije postojećih i izgradnju novih objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije opredijeljena su sredstva u iznosu od 1.384.786,99 eura. Naime, 1.214.797,05 eura opredijeljeno je za investiciono održavanje objekata javne rasvjete Glavnog grada, dok je iznos od 169.990,10 eura opredijeljen budžetom za poslove rekonstrukcije postojećih i izgradnju novih objekata javne rasvjete Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci za 2021. godinu.

U koordinaciji sa Glavnim gradom i resornim sekretariatima, Komunalne usluge d.o.o. je u 2021. godini radilo na modernizaciji komunalne infrastrukture koja je ovom Društву povjerena na održavanje, te na taj način doprinijeli poboljšanju uslova života u Glavnom gradu. U te svrhe je, za objekte svjetlosne signalizacije, opredijeljeno je 170.000,00 eura. Naime, nakon sprovedenih procedura i dobijanja saglasnosti od strane Sekretarijata za komunalne poslove i Sekretarijata za saobraćaj ovo Društvo je realizovalo aktivnosti u skladu sa planovima i programom razvoja Glavnog grada a u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu.

5.3 FINANSIJSKI PLAN

Klasa ili konto		ELEMENTI	Planirano 2021. god.	Ostvareno 2021. god.
I	6	POSLOVNI PRIHODI (1.+ 2.+3.)	4.927.811,00	4.762.307,84
1.	61	Prihodi iz osnovne djelatnosti	4.727.811,00	4.223.791,73
1.a		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-javna funkcija	1.080.000,00	1.080.000,00
1.b		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-javna rasvjete	1.120.248,00	1.029.040,19
1.c		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-postavljanje i izgradnja javne rasvjete	1.003.965,00	1.003.964,46
1.d		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-tekuće održavanje javne rasvjete	300.000,00	300.000,00
1.e		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete GO Golubovci	140.490,00	140.487,69
1.f		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-nabavka i izgradnja javne rasvjete LED tehnologija	383.471,00	383.263,56
1.g		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-postavljanje i izgradnja svjetlosne signalizacije	140.496,00	139.865,00
1.h		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada - postavljanje optičke infrastrukture za video nadzor Glavnog grada	75.680,00	75.661,30
1.i		Sopstveni prihodi od prodaje usluga iz osnovne djelatnosti	483.461,00	71.509,53
2.	65	Prihodi od pružanja usluga iz sporednih djelatnosti	200.000,00	431.309,35
3.	69	Prihodi iz ranijih godina	-	107.206,76
II	5	POSLOVNI RASHODI (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.)	4.203.607,00	4.742.506,54
1.	51	Troškovi materijala i el.energije	1.799.247,00	2.351.250,79
1.a		Troškovi materijala izrade	550.000,00	1.260.829,46
1.b		Troškovi kancelarijskog i potrošnog materijala	15.000,00	11.857,15
1.c		Troškovi javne rasvjete	1.120.247,00	1.028.410,44
1.d		Troškovi električne energije	12.000,00	13.872,69
1.e		Troškovi alata, inventara, rezervnih djelova i auto guma	50.000,00	3.666,31
1.f		Troškovi goriva i maziva	52.000,00	32.614,74
2.	52	Troškovi zarada, naknada i drugih ličnih primanja	1.234.360,00	1.333.052,67
2.a		Troškovi zarada, naknada zarada i drugih ličnih primanja	1.200.000,00	1.298.143,92
2.b		Troškovi otpremnina, jubilarnih nagrada i pomoći	25.000,00	25.548,75
2.c		Troškovi naknada članovima Odbora direktora	9.360,00	9.360,00
3.	53	Troškovi proizvodnih usluga (ukupno)	260.000,00	247.684,98
3.a		Troškovi telekomunikacija	20.000,00	15.778,54
3.b		Troškovi održavanja osnovnih sredstava	40.000,00	28.682,86
3.c		Troškovi proizvodnih usluga	200.000,00	203.223,58
4.	54	Troškovi amortizacije	610.000,00	552.628,96
5.	55	Troškovi neproizvodnih usluga i nematerijalni troškovi	300.000,00	254.279,51
6.	56	Finansijski rashodi	-	3.309,63
7.	57	Ostali rashodi	-	300,00
		BRUTO REZULTAT	724.204,00	19.801,30

Napomena: navedeni iznosi su bez pdv-a.

Sopstveni prihodi od prodaje usluga iz osnovne djelatnosti su ostvareni u iznosu manjem u odnosu na planirane iz globalnih razloga smanjenja privredne aktivnosti usled posledica pandemije virusom Covid 19, dok su prihodi od pružanja usluga iz sporednih djelatnosti ostvareni u znatno većem iznosu u odnosu na planirane.

Zbog povećane privredne aktivnosti ostvareni su i znatno veći troškovi materijala izrade u odnosu na planirane.

5.4. Uticaj donesenih propisa na poslovanje

Krovni Zakon kojim se reguliše djelatnost Društva je Zakon o komunalnim djelatnostima (“Sl. List CG” br. 55/16, 074/16, 02/18 i 066/19), čija primjena je nastupila krajem februara 2018.g., a čijim stupanjem na snagu je prestao da važi Zakon o komunalnim djelatnostima (“Sl. list RCG” br. 12/95). Navedenim Zakonom određuju se komunalne djelatnosti, uredjuju uslovi i način obavljanja komunalnih djelatnosti i druga pitanja od značaja za komunalne djelatnosti. Zakonom je definisano, između ostalog da upravljanje javnom rasvjetcu je obezbjeđivanje rasvjete na javnim površinama, opštinskim putevima i obilaznicama i održavanje objekata, instalacija i uređaja javne rasvjete.

Naznačenim Zakonom o komunalnim djelatnostima utvrđena je obaveza jedinici lokalne samouprave da sa privrednim društvima zaključi ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini jedinice lokalne samouprave, što je uticalo da se u izvještajnom periodu zaključi navedeni Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, (zavodni broj „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica, br. 4046 od 30.06.2020.g. i zavodni broj Glavnog grada Podgorica, br 01-018/20-4459 od 09.07.2020.g.).

6. REALIZACIJA GODIŠnjEG PROGRAMA OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI U DIJELU FIZIČKOG OBIMA AKTIVNOSTI

6.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije

Budžetom Glavnog grada za 2021.g. u okviru stavke tekuće održavanje javne rasvjete i svjetlosne signalizacije opredijeljen je iznos od 300.000,00€.

6.1.1. Tekuće održavanje objekata javne rasvjete

Tekuće održavanje objekta javne rasvjete u 2021.g. u kontinuitetu vršeno je na sljedeći način:

- Obilaženje, registrovanje kvarova kao i njihovo otklanjanje po zonama:

I zona: uže jezgro grada, prilazne saobraćajnice ka centru grada, putni pravci i pješačke zone

- uže jezgro grada (svakodnevno): Ulica slobode, Trg nezavisnosti, Bokeška ulica, Balšića ulica, Vučedolska ulica, Njegoševa ulica, Hercegovačka ulica, Ulica Miljana Vukova, Karađorđeva ulica, Ulica Vuka Karadžića, Ulica Novaka Miloševa, Ulica Marka Miljanova, Bulevar Ivana Crnojevića, Bulevar Stanka Dragojevića, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog;

- prilazne saobraćajnice ka centru grada - bulevari i značajnije ulice (nedeljno): Bulevar revolucije, Bulevar Džordža Vašingtona, Bulevar Mihaila Lalića, Bulevar V proleterske, Ulica bratstva i jedinstva, Ulica kralja Nikole, Ulica Jovana Tomaševića, Ulica Ivana Milutinovića, Ulica 13. Jula, Ulica 4. jula, Ulica Svetozara Markovića, Ulica Vasa Raičovića, Ulica Ivana Vujoševića, Moskovska ulica;

- magistralni putevi (nedeljno): Cetinjski bulevar, Bulevar Zetskih vladara, Bulevar Vilija Branta, Bulevar I proleterske, Nikšićka ulica, Bulevar Josipa Broza Tita, obilaznica Golubovci;

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

- mostovi (nedeljno): Milenium, Blaža Jovanovića, Ruski most, Gazela, Vezirov most, Union bridge, Andrije Kažića, Krivi most, Žrtava 5. maja;

- pješačke zone (nedeljno): brdo Gorica, brdo Ljubović, park Pobrežje, Njegošev park, dječiji park Kruševac, spomenik Svetom Petru Cetinjskom, spomenik kralju Nikoli, Kraljev park, Karađorđev park, trim staza Tološi;

II zona: prigradska naselja i opština u okviru Glavnog grada Golubovci

- prigradska naselja po zonama (periodično): Zabjelo, Zelenika, Stari Aerodrom, Konik, Masline, Stara i Nova Varoš, Pobrežje, Zlatica, Zagorič, Murtovina, Momišići, Tološi, Blok V i VI, Vranići, Gornja i Donja Gorica;

- naselje Farmaci, Dahna, Kokoti i Dajbabe (periodično);

- opština u okviru Glavnog grada Golubovci (periodično);

III zona: seoska područja

- krak prema Kučima, krak prema Veruši, krak prema Piperima (periodično);

Prilikom obilaženja i registrovanja kvarova, kako je u prethodnom navedeno, ekipe su u kontinuitetu otklanjali evidentirane kvarove, kada je vršena zamjena neispravnih sijalica, osigurača, predspojnih uređaja, upaljača, svjetiljki, kablova, stubova, uklopnih satova, kontaktera, i druge pripadajuće opreme kako bi se objekti javne rasvjete doveli u ispravno stanje. Takođe, radili smo na traženju i ispitivanju kvarova na podzemnim i nadzemnim instalacijama, štelovanju astronomskih uklopnih satova i sl.

- Montiranje i demontiranje novogodišnjih ukrasa i zastavica sa državnim simbolima na javnim gradskim prostorima, u 2021.g. vršeno je na sledeći način:

- demontiranje novogodišnjih ukrasa na teritoriji Glavnog grada, Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci izvršeno je u periodu od 15.01.2021.g. do 15.02.2021.g.;

- provjera, ispitivanje i priprema (reparacija) novogodišnjih ukrasa potrebnih za montiranje (kićenje povodom Nove 2022.g.) izvršeno je u septembru i oktobru 2021.g.;

- montiranje novogodišnjih ukrasa (kićenje povodom Nove 2022.g.) na teritoriji Glavnog grada i Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci izvršeno je u periodu 01.10.2021.g. - 19.12.2021.g.;

- U maju i julu 2021.g. vršena je provjera i priprema zastavica sa državnim simbolom kao i njihovo montiranje i demontiranje na teritoriji Glavnog grada i Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci u vrijeme prazničnih dana povodom Dana nezavisnosti i Dana državnosti. Takođe, zastavice su montiraneb i u ujulu povodom zvanične posjete Turskog predsjednika.

- Kontrola i održavanje svih mjernih mjesta, u 2021.g. u skladu sa mjesecnom analizom utroška električne energije u kontinuitetu je vršena kontrola i održavanje mjernih mjesta javne rasvjete i svjetlosne signalizacije dok je na mjernim mjestima gdje se ukazala potreba reagovalo pravovremeno;

- Kontrola i održavanje postojećih metalnih stubova javne rasvjete, podrzumijeva otklanjanje uočenih nedostataka na stubovima javne rasvjete i svjetlosne signalizacije (nedostajući poklopci, čišćenje i farbanje), što je u 2020.g. vršeno u kontinuitetu. Naime, u 2021.g. ofarbane je preko 3000 stubova javne rasvjete i svjetlosne signalizacije na teritoriji Glavnog grada Podgorica, dok su na velikom broju stubova na kojima su otuđeni ili slomljeni poklopci na priključnim pločama stubova, isti zamjenjeni i time opasnost od slučajnog dodira djelova pod naponom svedena na minimum.

6.1.2. Tekuće održavanje objekata svjetlosne signalizacije i kablovske kanalizacije

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

Tekuće održavanje objekata svjetlosne signalizacije i kablovske kanalizacije u 2021.g. u kontinuitetu vršeno je po sljedećem planu:

- obilaženje objekata svjetlosne signalizacije, registrovanje kvarova kao i njihovo otklanjanje na teritoriji Glavnog grada i opštine u okviru Glavnog grada Golubovci (svakodnevno);
- obilaženje objekata svjetlosne signalizacije, registrovanje kvarova i njihovo otklanjanje po osnovu prijave građana, nadležnih organa (Komunalne policije i sl.) i „Sistem-a 48“;
- obilaženje mjesta nezgode (vandali, saobraćajni udes, vremenske neprilike i sl.) i otklanjanje konstatovanih nedostataka po prijavi MUP-a Crne Gore i sl.;
- obilaženje i otklanjanje nedostataka na kablovskoj kanalizaciji.

Prilikom obilaženja i registrovanja kvarova, kako je u prethodnom navedeno, ekipe su u kontinuitetu otklanjali evidentirane kvarove, i tom prilikom vršena je zamjena vozačkih i pješačkih lanterni, zamjena semaforskog modula, LED pojmove, semaforskog stubova, signalizatora za slijepa i slabovida lica, zamjena poklopaca na kablovskim oknima, saniranje oštećene kanalizacije i sl. Takode, u 2021. godini imali smo više intervencija na održavanju optičko-kominakacione mreže i to na osnovu prijava o prekidu optičkih kablova, što podrazumijeva sanaciju oštećenih optičkih kablova te ugradnju optičkih spojnica na mjestima gdje je imalo potrebe za istim.

6.2. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije

6.2.1. Investiciono održavanje objekata javne rasvjete

U toku 2021.g. iz Budžeta Glavnog grada u svrhu investicionog ulaganja u objekte javne rasvjete izdvojeno je 1.384,786.89€. Dakle, u 2021.g. su izvedeni radovi na izgradnji, rekonstrukciji ili modernizaciji objekata javne rasvjete na 192 lokacije i to na teritoriji MZ Blok 5, MZ Blok 6, MZ Zlatica, MZ Zabjelo, MZ Tološi, MZ Donja Gorica, MZ Gornja Gorica, MZ Zagorič, MZ Stari Aerodrom, MZ Momišići, MZ Proleter, MZ Doljani, MZ Nova Varoš, MZ Beri, MZ 1. Maj, MZ 21. Maj, MZ Gradac, MZ Stara Varoš, MZ Barutana, MZ Gornji Kokoti, MZ Donji Kokoti, MZ Dajbabe, MZ Masline, MZ Tološi, MZ Konik, MZ Ubli, MZ Kruševac, MZ 19.Decembar, MZ Stijena, MZ Lijeva Rijeka, MZ Dahna, GO Golubovci, te je ugrađeno preko 2500 LED svjetiljki i preko 500 stubova. Pregled aktivnosti prikazan je u sledećoj tabeli:

R.br.	Lokacije :	Vrijednost radova:
1	MZ Stari Aerodrom - Igralište	14,897.21€
2	MZ Zlatica - Ul.Lovćenska, prijava br.850 - Sistem 48	1,239.48€
3	MZ Zabjelo - Ul.Blažene Ozane	356.83€
4	MZ Momišići - Ul.Fruškogorska	1,648.84€
5	MZ Blok 6 - Park Ruske kule	4,767.40€
6	MZ Nova Varoš - Ul.19 Decembar - Gradska televizija	783.98€
7	MZ Barutana - Gornji Kokoti	3,194.28€
8	MZ Proleter - ul.Sava Orovica	1,520.03€
9	MZ Gornji Kokoti - kod kuće Bobana Pejovića	3,733.10€
10	MZ Stara Varoš - Ul. Keše Đurovića br.18	357.07€
11	MZ Zagorič - park	3,396.59€
12	MZ Dajbabe - park Dahna	7,273.12€
13	MZ Nova Varoš Bulevar Ivana Crnojevića	58,014.66€
14	MZ Blok V- Ul. Velimira Terzića I parking	20,714.60€

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

15	MZ Blok V - Ul. Blaža Jovanovića	12,108.17€
16	MZ Doljani - prema groblju (Danijel Čeleski)	3,787.29€
17	MZ Doljani - Podzelenikom (Đordje Ivanović)	1,304.21€
18	MZ Nova varoš - Ul. Njegoševa - nastavak	6,402.11€
19	MZ Beri - bočna ulica	2,044.66€
20	MZ Nova Varoš - Brdo Gorica - sportski poligon	1,632.05€
21	MZ Doljani - iznad crkve	455.71€
22	MZ 1.Maj - Ul. Studentska - glavna ulica	11,028.55€
23	MZ 1.Maj - Ulica Baku	2,723.11€
24	MZ 21. Maj - Ul. Marka Radovića - modernizacija javne rasvjete	15,202.44€
25	MZ 21. Maj - Ul.Vuka Karadžića - modernizacija javne rasvjete	3,347.95€
26	MZ 21. Maj - Ul.Vukašina Markovića - modernizacija javne rasvjete	9,771.96€
27	MZ Zabjelo - Novi park - ul.Illije Plamenca	31,755.82€
28	MZ Gradac - Kula Radunova	885.54€
29	MZ Gornji Kokoti	2,756.33€
30	MZ Gornji Kokoti	2,822.95€
31	MZ Gornji Kokoti - Donje Liješnje	1,483.80€
32	MZ Zagorič - ul.Aleksandra Lesa Ivanovića	877.06€
33	MZ Masline - Trim staza - ul.Goce Delčeva	2,313.69€
34	MZ Rogami - Vranjske njive - Glavni put	12,902.29€
35	MZ Nova varoš - Ul.Beogradska - modernizacija javne rasvjete	15,690.92€
36	MZ Nova varoš - Kružni tok - ul.Vuka Karadžića - modernizacija javne rasvjete	3,466.98€
37	MZ Tološi - ul.Radoja Radojevića	358.52€
38	MZ Tološi - Gornji Vranići	358.52€
39	MZ Donja Gorica - Lješkopoljska br.78	358.52€
40	MZ Konik - Koste Racina-poligon	2,786.73€
41	MZ Masline - poligon	1,257.21€
42	MZ Dajbabe - Dajbabsko brdo - napajanje kapije	1,406.44€
43	MZ Konik - Park - Konik	25,373.64€
44	MZ Donja Gorica - ulica II	3,929.35€
45	MZ Ubli - selo Sjenice	1,350.17€
46	MZ Zagorič - Park šuma Zagorič, ulica 13	450.99€
47	MZ Blok 5 - Park Đorđa Balaševića	27,061.57€
48	MZ Kruševac - Spomenik Jelene Savojske	1,826.37€
49	MZ Zagorič - Vezirov most	3,904.42€
50	MZ Nova Varoš - Parking kod stadiona „Budućnost“	1,802.96€
51	MZ Konik - Park Konik - za pumpu	558.86€
52	MZ Zagorič - Park šuma Zagorič (po zahtjevu Milenka Lekovića)	787.66€
53	MZ Gornja Gorica - ul.Luke Dragišića	458.40€
54	MZ 1.Maj - Ul.Arsenija Boljevića	458.40€
55	MZ Zabjelo - ul.Kralja Nikole 79	1,842.37€
56	MZ Zagorič - ul.Bjelasička - između br.36 I 38	819.19€
57	MZ Zagorič - ul.Alfreda Tenisona	1,668.54€

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

58	MZ 19. Decembar - Ul.Bratstva i jedinstva - parking	2,432.90€
59	MZ Konik - Reciklažno dvorište	2,331.22€
60	MZ 19.Decembar - ul.Bratstva i jedinstva	21,983.49€
61	MZ Dahna - poligon	2,851.06€
62	MZ Ljeva Rijeka - selo Opasanica	4,669.17€
63	MZ 19.Decembar - bul.Oktobarske Revolucije	36,326.95€
64	MZ Donji Kokoti - ulica 2	2,683.01€
65	MZ Zabjelo - ul.Steva Boljevića - lamela 14/2	2,010.72€
66	MZ Stijena - Donji Crnci	2,979.01€
67	MZ Zagorič - Park šuma Zagorič	3,788.61€
68	MZ Konik - Koste Racina br.75	844.66€
69	MZ Komani - selo Baloči (zaseok Piska)	3,887.61€
70	MZ Gornja Gorica - ul.Gorička	3,300.18€
71	MZ Zagorič - ul.Rogamska	3,213.06€
72	MZ Zagorič - Park šuma (zahtjev br.724)	4,691.62€
73	MZ Ljeva Rijeka - Veruša prema ribnjaku „Đukić" (zahtjev br.5003)	811.39€
74	MZ Konik - Ul.Marka Miljanova	10,159.45€
75	MZ Zagorič - ul.Ljuba Ćupića	1,736.59€
76	MZ Kući - selo Liješta	1,928.84€
77	MZ Kruševac - Ljubljanska ulica	5,124.37€
78	MZ Nova Varoš - Ruski most	2,250.09€
79	MZ Zabjelo - Park Zabjelo - Ljubović	10,931.64€
80	MZ Drač - Brijeg Ćukovića	4,792.52€
81	MZ Konik - ul.Drvarska (zahtjev br.5024)	403.29€
82	MZ Zagorič - ul.Ludviga Kube i Radomira Vešovića	1,666.90€
83	MZ Doljani - Sokolov krš (zahtjev br.4176)	466.82€
84	MZ Donji Kokoti (zahtjev br.3986)	1,174.23€
85	MZ 13 Jul - Ul.13 jula - iza Venoma - Varijanta I	13,398.87€
86	MZ Proleter - Masline - dječji park	962.80€
87	MZ 19. Decembar - Bul.Save Kovačevića - poligon malih sportova	2,374.95€
88	MZ Nova Varoš - Prilaz mostu „Milenijum"	3,966.14€
89	MZ Blok V - Ul.Sima Borovića (zahtjev br.6484)	2,077.15€
90	MZ Blok VI - Park kod Hrvatske ambasade	4,334.54€
91	MZ 19. Decembar - Ul. Mitra Bakića - poligon i igralište	3,462.94€
92	MZ Gornja Gorica - poligon	3,041.41€
93	MZ Zlatica - Park - Stara Zlatica	23,987.63€
94	MZ Nova Varoš - Bulevar Revolucije - parking	2,134.62€
95	Bulevar Ivana Crnojevića - stoni tenis	882.04€
96	MZ Zabjelo - Ul. 4. jula - stoni tenis	385.91€
97	MZ 13 jul - Ul. Svetozara Markovića - stoni tenis	375.86€
98	MZ Zabjelo - Brdo Ljubović - stoni tenis	381.91€
99	MZ Malo brdo - Bulevar Serdara Jola Piletića - stoni tenis	1,438.22€
100	MZ 1. Maj - Dječje igralište - Dahna - Kolovrat	6,919.29€
101	Bulevar Mihaila Lalića	40,177.77€

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

102	MZ Kruševac - ul.Ivana Vujoševića	41,366.94€
103	MZ Doljani - ul.Generala Sava Orovića	1,903.04€
104	MZ Jedinstvo - Ul.Perojska - poligon	1,207.63€
105	MZ Zlatica - ul.Dunavska (komplet)	17,295.67€
106	MZ Konik - Ul.Dunavska	4,011.27€
107	MZ 13. jul - Ul.Moskovska - igralište iza G zgrade i parking	10,662.90€
108	MZ Zabjelo - Ul.4 jula	31,568.32€
109	MZ 19. Decembar - Ul.Bratstva i jedinstva	15,575.56€
110	MZ Kruševac - Ul.Džona Džeksona	47,188.33€
111	MZ Zabjelo - Ul.Kralja Nikole	63,247.34€
112	MZ 13. Jul - Ul. 13.jula	17,251.36€
113	Ul. 4. jula – kvartovski dio - modernizacija	27,581.55€
114	MZ Doljani - ul.Sava Orovića - ispred MZ Doljani	793.64€
115	MZ 13. Jul - G-kvart - stoni tenis	2,222.94€
116	MZ Proleter - ul.Franca Rozmana - ispred mjesne zajednice i ul.Veljka Jovanovića 26	959.89€
117	MZ St. aerodrom - Zmaj Jovina - Dječje igralište i parking ispred zgrade sudstva	14,621.83€
118	MZ 13. Jul - Ul.13 jula	930.99€
119	MZ 19. Decembar - Bul.Srđana Aleksića	8,089.84€
120	MZ 19. Decembar - Bulevar Save Kovačevića	14,257.91€
121	MZ Nova Varoš - Bulevar Revolucije	26,389.81€
122	MZ Tološi - Ul.Slovačka	6,524.20€
123	MZ Nova Varoš - Most Union bridge	10,171.02€
124	Bul.Crnogorskih serdara	15,095.11€
125	MZ Tološi - Ul.Dalmatinska	18,779.78€
126	MZ Donja Gorica - dječje igralište	485.84€
127	MZ Momišići - Ul.Bregalnička	1,830.10€
128	MZ Malo brdo - dječje igralište	391.96€
129	MZ Stari aerodrome - Aerodromska ulica	8,090.18€
130	MZ Kruševac - Ulica dr.Ljubomira Rašovića	24,630.84€
131	MZ 13. Jul - Moskovska ulica	14,762.29€
132	MZ Stari aerodrom - Ulica lamela	12,412.11€
133	MZ Nova Varoš - Njegošev park i šetalište pored Morače	149,792.65€
134	MZ St.Aerodrom - Zmaj Jovina, parking ispred zgrade pravosuđa	3,608.81€
135	MZ Gornja Gorica - ul.2, br.12	4,553.46€
136	MZ Beri (zahtjev br.5084)	1,320.88€
137	Opština Golubovci - Botun - poligon kod škole	1,486.36€
138	Opština Golubovci - MZ Golubovci (3 lokacije)	1,703.63€
139	Opština Golubovci - MZ Golubovci - pješačka staza kod spomenika	10,548.44€
140	Opština Golubovci - MZ Mataguži	7,036.55€
141	Opština Golubovci - Most T. Uba - Parohijski dom	4,353.89€
142	Opština Golubovci - Cijevna - Ulica 35	4,885.07€
143	Opština Golubovci - Ulica 16, Trešnjica dječje igralište	3,720.97€
144	Opština Golubovci - Trešnjica II pored Miranovića	6,412.59€

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

145	Opština Golubovci - selo Bistrice	5,494.85€
146	Opština Golubovci - MZ Goričani - ulica Ulićevića - park	1,244.80€
147	Opština Golubovci - MZ Goričani, reciklažno dvorište - park Beglavci	8,688.79€
148	Opština Golubovci - Mahala, ulica IX	3,378.43€
149	Opština Golubovci - Balabani, ulica V	3,739.01€
150	Opština Golubovci - Anovi	5,027.89€
151	Opština Golubovci - Anovi (knjižara)	1,626.91€
152	Opština Golubovci - Donja Cijevna, ulica 6	1,090.45€
153	Opština Golubovci - Ljajkovići, ulica kod kuće Zorice Rašović	842.52€
154	Opština Golubovci - Golubovački brijeđ (Miodrag Krstović)	1,633.74€
155	Opština Golubovci - Ljajkovići, ulica 6	1,259.82€
156	Opština Golubovci - MZ Golubovci, (Galjo Popović) Vinarija	1,545.10€
157	Opština Golubovci - ulica 27 od TS do kuće Keka Boljevića	3,746.85€
158	Opština Golubovci - MZ Mojanovići, Mojanski krst	330.45€
159	Opština Golubovci - MZ Mojanovići, glavna ulica	545.11€
160	Opština Golubovci - Mahala, ulice 38, 39, 40, 41	9,671.54€
161	Opština Golubovci - Balabani, ulica 14	1,095.30€
162	Opština Golubovci - Anovi kod kuće Milice Božović	2,189.12€
163	Opština Golubovci - Balabani, ulica 21	2,042.10€
164	Opština Golubovci - od prodavnice VAG do kuće Tripunovića	3,096.64€
165	Opština Golubovci - Balabani, ulica 7 stadion - Žaro Peličić	2,437.81€
166	Opština Golubovci - Balabani, dječje igralište	2,784.75€
167	Opština Golubovci - ul.XII Balabani - kuće Maca Aligrudića	798.02€
168	Opština Golubovci - Bistrice, poligon malih sportova	1,940.46€
169	Opština Golubovci - ul.Velji put (od kuće Gorana Kneževića od Mojanovića prema Anovima)	554.34€
170	Opština Golubovci - Mataguži, Boljevića mala br.13 (zahtjev br.2773)	545.11€
171	Opština Golubovci - Anovi, slijepa ulica-Sjenokosi (zahtjev br.2498)	545.11€
172	Opština Golubovci - Ljajkovići od br.17-22	1,462.85€
173	Opština Golubovci - Mojanovići (zahtjev br.2976)	811.39€
174	Opština Golubovci - Ljajkovići (Rašović Dragana)	811.15€
175	Opština Golubovci - Mojanovići - ul.Mojanska (zahtjev br.3799)	2,151.23€
176	Opština Golubovci - Mahala - Balijače kod stadiona (zahtjev br.3677)	7,362.25€
177	Opština Golubovci - Mahala - Balijače kod HDL, Violeta Raković (zahtjev br.1155)	13,644.00€
178	Opština Golubovci - Mitrovići - pored kuće dr.Perice Maraš	10,042.25€
179	Opština Golubovci - Mataguži - spomenik (zahtjev br.3006)	1,116.18€
180	Opština Golubovci - Goričani prema kući Bobana Maraša (zahtjev br.3815)	810.91€
181	Opština Golubovci - selo Bijelo Polje ul.Stanovića	2,567.11€
182	Opština Golubovci - Mahala (Gluščević) u ul.XXXIX	4,722.99€
183	Opština Golubovci - Ljajkovići ul.X (Bubanje)	1,373.73€
184	Opština Golubovci - Mahala kod Alumila u XIX	2,153.90€
185	Opština Golubovci - Balabani, ulica VIII	3,154.14€

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

186	Opština Golubovci - Ulica XXXIII, krak Poljske ulice (zahtjev br.6911)	531.60€
187	Opština Golubovci - Berislavci Tanja Božović	905.72€
188	Opština Golubovci - Golubovačko polje - Stanislavačka lokva	2,781.74€
189	Opština Golubovci - kod restorana „Tiha noć“	545.35€
190	Opština Golubovci - selo Ponari (zahtjev br.1155)	449.30€
191	Opština Golubovci - Mahala iza pečenjare	3,032.00€
192	Opština Golubovci - Mahala, ulica XLV	1,517.53€
UKUPNO:		1.384,786.89€

Napomena: navedeni iznosi su sa uračunatim pdv-om.

U 2021.g., Društvo je nastavilo sa izvođenjem radova kako na modernizaciji funkcionalne ulične javne rasvjete tako i u dijelu dekorativne i ambijentalne rasvjete na mostovima i urbanim djelovima grada. To podrazumijeva zamjenu starih energetski neefikasnih svjetiljki sa savremenim LED svjetiljkama, čime se postiže značajno kvalitetnije osvjetljenje u skladu sa svjetskim standardima i preporukama, a pored toga smanjuje se potrošnja električne energije što pozitivno utiče na životnu sredinu odnosno smanjuje se emisija štetnih gasova a u krajnjem ima za cilj povećanje nivoa bezbjednosti naših sugrađana i poboljšanje izgleda našeg grada. U tom smislu u toku 2021.g. u potpunosti su rekonstruisane rasvjete u Ulici dr. Ljubomira Rašovića, Ulici Ivana Vujoševića, Ulica Dalmatinska, Slovačkoj ulici, Moskovskoj ulici, Ulica lamela, Aerodromskoj ulici, Ulici Marka Miljanova, Ulici brastva i jedinstva, Ulici oktobarske revolucije, Ulici Đoka Miraševića, Ulici Blaža Jovanovića, Ulici Džona Džeksona, Bulevaru Save Kovačevića, Bulevaru Srdana Aleksića, Bulevaru revolucije, Ulici 13. jula, Ulici Novaka Miloševa kao i mnoge druge.

Nadalje u 2021.g., Komunalne usluge završile su i nove rasvjete na sportsko-rekreativnim zonama na Zlatici i kod Plantaža 13 jul, rasvjete na dječijim igralištima u Ulici Ilike Plamena, na Koniku, na Starom aerodromu, ispod Ljubovića, u Bloku IX kod Hrvatske ambasade, Malo brdo, Donja Gorica i mnoge druge.

Sa ponosom ističemo realizaciju Projekta rekonstrukcije javne rasvjete u Njegoševom parku, kao i izgradnju rasvjete na šetalištu pored Morače čija investicija je iznosila oko 150.000,00€. Takođe veoma važni projekti koje smo realizovali u 2021. godini su rekonstrukcije javne rasvjete na Bulevaru Mihaila Lalića, Bulevaru Ivana Crnojevića, Ulici Kralja Nikole i Ulici 4. jula, gdje su ugrađene LED svjetiljke koje svojim karakteristikama zadovoljavaju najveću svjetlotehničku klasu saobraćajnice M1, a čija investicija prelazi 200.000,00€.

6.2.2. Investiciono održavanje objekata svjetlosne signalizacije

U toku 2021. godine nastavljene su aktivnosti na modernizaciji objekata svjetlosne signalizacije na Bul.Svetog Petra Cetinskog. U tom smislu, završena je II faza rekonstrukcije svjetlosne signalizacije na sledećim raskrsnicama: Bul.Svetog Petra Cetinskog i Bul. Jovana Tomaševića, Bul.Svetog Petra Cetinskog i Bul.Stanka Dragojevića, Bul.Svetog Petra Cetinskog i ul. Slobode, i Bul.Svetog Petra Cetinskog i ul.Marka Miljanova. Na navedenim raskrsnicama ugrađeni su portalni, poluportalni i standardni semaforski stubovi, brojači trajanja preostalog vremena za pješačke i vozačke signale. Isto tako, zamjenjeni su stari LED svjetlosni izvori. LED svjetlosni izvori koji se zamijenjeni već su odradili preko 100000 h radnih sati i bili su na granici zadovoljena parametara bitnih za bezbjednost učesnika u saobraćaju.

Takođe, kompletirano je opremanje raskrsnica: Bul. Svetog Petra Cetinskog i ul. Moskovska i Bul. Svetog Petra Cetinskog i ul. Svetozara Markovića brojačima trajanja preostalog vremena za pješačke i vozačke signale, čija rekonstrukcija je završena krajem 2020.g.

Ukupna investicija za II fazu rekonstrukcije objekata svjetlosne signalizacije iznosi 169.236,65€.

r.br.	Lokacije	Vrijednost radova
1	Semafor - Bul. Svetog Petra Cetinjskog i Bul. Jovana Tomaševića	52.538,20€
2	Semafor -Bul. Svetog Petra Cetinjskog i Bul. Stanka Dragojevića	26.257,00€
3	Semafor- Bul.Svetog Petra Cetinskog i ul. Slobode	32.978,55€
4	Semafor - Bul.Svetog Petra Cetinjskog i ul. Marka Miljanova	48.170,10€
5	Semafor - Bul.Svetog Petra Cetinjskog i ul .Moskovska	4.646,40€
6	Semafor - Bul.Svetog Petra Cetinjskog i ul. Svetozara Markovića	4.646,40€
	UKUPNO:	169.236,65€

Napomena: navedeni iznosi sa uračunatim pdv-om.

6.2.3. Investiciono održavanje optičke telekomunikacione mreže

U 2021. godini, Društvo je u skladu sa sporazumom izmedju Glavnog grada i Ministarstva unutrašnjih poslova Crne Gore iz aprila 2020. godine nastavilo sa izgradnjom optičko - komunikacione mreže za potrebe uspostavljanja optičkih linkova na 35 lokacija u Glavnom gradu u svrhu izgradnje sistema video nadzora MUP-a Crne Gore.

Za realizaciju navedenih obaveza u 2021. godini izgrađena je optička mreža u dužini od 30 mkm, za čiju izgradnju je izdvojeno iz budžeta Glavnog grada iznos od 75.680,00€.

Zaključno sa 2021.g., ukupna dužina izgrađenje optičko - komunikacione mreže na teritoriji Glavnog grada sada iznosi oko 135km.

7. REALIZACIJA GODIŠnjEG PROGRAMA OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI U DIJELU FINANSIJSKIH POKAZATELJA – REALIZAIJA FINANSIJSKOG PLANA

	Klasa ili konto	ELEMENTI	Planirano 2021. god.	Ostvareno 2021. god.
I	6	POSLOVNI PRIHODI (1.+ 2.+3.)	4.927.811,00	4.762.307,84
1.	61	Prihodi iz osnovne djelatnosti	4.727.811,00	4.223.791,73
1.a		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-javna funkcija	1.080.000,00	1.080.000,00
1.b		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-javna rasvjeta	1.120.248,00	1.029.040,19
1.c		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-postavljanje i izgradnja javne rasvjete	1.003.965,00	1.003.964,46
1.d		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-tekuće održavanje javne rasvjete	300.000,00	300.000,00
1.e		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete GO Golubovci	140.490,00	140.487,69
1.f		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-nabavka i izgradnja javne rasvjete LED tehnologija	383.471,00	383.263,56
1.g		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada-postavljanje i izgradnja svjetlosne signalizacije	140.496,00	139.865,00
1.h		Prihodi iz Budžeta Glavnog grada - postavljanje optičke infrastrukture za video nadzor Glavnog grada	75.680,00	75.661,30
1.i		Sopstveni prihodi od prodaje usluga iz osnovne djelatnosti	483.461,00	71.509,53
2.	65	Prihodi od pružanja usluga iz sporednih djelatnosti	200.000,00	431.309,06
3.	69	Prihodi iz ranijih godina	-	107.206,76

Napomena: navedeni iznosi su bez pdv-a.

Programom obavljanja komunalnih djelatnosti za “Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica za 2021. g. predviđeno je obavljanje poslova iz domena javne funkcije (održavanje objekata javne rasvjete i

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

svjetlosne signalizacije) u vrijednosti od 1.080.000,00€ i sredstva za ove namjene obezbijedena su iz Budžeta Glavnog grada. Program obavljanja komunalnih djelatnosti za “Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica za 2021.g. u ovom dijelu realizovan je u potpunosti.

Prihodi po osnovu utrošene električne energije za javnu rasvjetu iznosili su 1.029.040,19€ „Komunalne usluge” d.o.o. i ove godine nastavlja sa uštedama utrošene električne energije kroz svoje stručne programe.

Kao što se iz prezentiranih tabela može uočiti izvedeni su radovi na izgradnji javne rasvjete na teritoriji Glavnog grada, Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci i ostvaren prihod u iznosu od 1.144.452,15€.

Takođe, Budžetom Glavnog grada za 2021.g. opredijeljena su sredstva u iznosu od 300.000,00€ za tekuće održavanje javne rasvjete koje je Društvo koristilo za rekonstrukciju sistema javne rasvjete i svjetlosne signalizacije na teritoriji Glavnog grada Podgorice. Planirane aktivnosti u okviru ove stavke su u potpunosti realizovane.

U posmatranom izvršeno je i plaćanje projekta Rekonstrukcije javne rasvjete na teritoriji Glavnog grada i Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci (fazi I – sela i prigradska naselja) izvođaču radova. Sredstva za ove namjene obezbijedena su Budžetom Glavnog grada za 2021.godinu pa je po ovom osnovu ostvaren prihod od 383.263,56€.

Rebalansom Budžeta Glavnog grada za 2021.godinu opredijeljena su sredstva za postavljanje i izgradnju svjetlosne signalizacije po kojem osnovu je, nakon izvedenih radova, ostveren prihod od 139.865,00€.

Ostvareni su i prihodi po osnovu dijela izvedenih radova na postavljanju video nadzora na teritoriji Glavnog grada u iznosu od 75.661,30€.

Iz domena osnovne djelatnosti prema trećim licima pružane su usluge izgradnje javne rasvjete, izgradnje svjetlosne signalizacije, iznajmljivanja specijalnih vozila u okviru čega je ostvaren prihod od 71.509,53 eura. Iz sporednih djelatnosti ostvaren je prihod od prihod od telekomunikacija ostvaren izdvanjem telekomunikacione infrastrukture, prihod ostvaren preko sudskog izvršitelja, prihod od naknade štete usled oštećenja koja su nastala na stubovima javne rasvjete i svjetlosne signalizacije prouzrokovanih od strane fizičkih lica, prihodi od refundacije troškova električne energije, prihodi od refundacije bolovanja i porodiljskog bolovanja za zaposlene, kao i prihod od naplate spornih potraživanja i slično od čega je ostvaren prihod od 431.309,06€.

Takođe, ostvareni su prihodi iz ranijih godina u iznosu od 107.206,76€.

<i>Klasa ili konto</i>	<i>ELEMENTI</i>	<i>Planirano 2021. god.</i>	<i>Ostvareno 2021. god.</i>
<i>II</i>	<i>5 POSLOVNI RASHODI (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.)</i>	<i>4.203.607,00</i>	<i>4.742.506,54</i>
<i>1.</i>	<i>51 Troškovi materijala i el.energije</i>	<i>1.799.247,00</i>	<i>2.351.250,79</i>
<i>1.a</i>	<i>Troškovi materijala izrade</i>	<i>550.000,00</i>	<i>1.260.829,46</i>
<i>1.b</i>	<i>Troškovi kancelarijskog i potrošnog materijala</i>	<i>15.000,00</i>	<i>11.857,15</i>
<i>1.c</i>	<i>Troškovi javne rasvjete</i>	<i>1.120.247,00</i>	<i>1.028.410,44</i>
<i>1.d</i>	<i>Troškovi električne energije</i>	<i>12.000,00</i>	<i>13.872,69</i>
<i>1.e</i>	<i>Troškovi alata, inventara, rezervnih djelova i auto guma</i>	<i>50.000,00</i>	<i>3.666,31</i>
<i>1.f</i>	<i>Troškovi goriva i maziva</i>	<i>52.000,00</i>	<i>32.614,74</i>
<i>2.</i>	<i>52 Troškovi zarada, naknada i drugih ličnih primanja</i>	<i>1.234.360,00</i>	<i>1.333.052,67</i>
<i>2.a</i>	<i>Troškovi zarada, naknada zarada i drugih ličnih primanja</i>	<i>1.200.000,00</i>	<i>1.298.143,92</i>
<i>2.b</i>	<i>Troškovi otpremnina, jubilarnih nagrada i pomoći</i>	<i>25.000,00</i>	<i>25.548,75</i>
<i>2.c</i>	<i>Troškovi naknada članovima Odbora direktora</i>	<i>9.360,00</i>	<i>9.360,00</i>
<i>3.</i>	<i>53 Troškovi proizvodnih usluga (ukupno)</i>	<i>260.000,00</i>	<i>247.684,98</i>

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

3.a	Troškovi telekomunikacija	20.000,00	15.778,54
3.b	Troškovi održavanja osnovnih sredstava	40.000,00	28.682,86
3.c	Troškovi proizvodnih usluga	200.000,00	203.223,58
4.	54	Troškovi amortizacije	610.000,00
5.	55	Troškovi neproizvodnih usluga i nematerijalni troškovi	300.000,00
6.	56	Finansijski rashodi	-
7.	57	Ostali rashodi	-
		BRUTO REZULTAT	724.204,00
			19.801,30

Napomena: navedeni iznosi su bez pdv-a.

Troškovi materijala izrade ostvareni su u iznosu 1.260.829,46€ predstavljaju troškovi materijala izrade odnosno osnovnog materijala koji je utrošen u procesu obavljanja javne funkcije (svetiljke, sijalice, prigušnice, betonski i metalni stubovi, razne vrste kablova i sl.). Troškovi goriva i maziva su iznosili 32.614,74€, i za 37,28 % su niži od planiranih što je rezultat racionalnog poslovanja koji je sproveden na svim nivoima poslovanja. Troškovi utrošene el.energije u glavnoj zgradi i magacinima iznosili 13.872,69€. Troškovi javne rasvjete su iznosili 1.028.410,44€. Troškovi alata, sitnog inventara i rezervnih djelova i auto guma su iznosili 3.666,31€, dok su troškovi kancelarijskog i potrošnog materijala ostvareni u iznosu od 11.857,15€.

Troškovi zarada i drugih ličnih primanja su iznosili 1.333.052,67€ a obuhvataju pored zarada zaposlenih troškove naknada članovima Odbora direktora, troškove u slučaju smrti zaposlenog, ili duže i teže bolesti shodno Kolektivnom ugovoru, dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu, ugovore o pružanju usluga, otpremnine za odlazak u penziju ili sporazumno raskid ugovora. Troškovi proizvodnih usluga su iznosili 247.684,98€ najveći dio ovih troškova se odnosi na troškove telekomunikacija koji su iznosili 15.778,54€, troškove održavanja osnovnih sredstava koji su iznosili 28.682,86€ ovi troškovi se odnose na troškove usluga servisa voznog, usluge servisa računarske opreme i troškove građevinskih radova na objektima javne rasvjete koji su iznosili 203.223,58€.

Troškovi amortizacije osnovnih sredstva tj. opreme i građevinskih objekata u 2021. godini iznosili su 552.628,96€.

Troškovi neproizvodnih usluga i nematerijalni troškovi iznosili su 254.279,51€. Ovi troškovi se odnose na troškove iznajmljivanja radnika putem agencija za ustupanje zaposlenih, troškove zdravstvenih usluga za zaposlene, troškove održavanja čistoće, troškove osiguranja radnika, troškove bankarskih usluga, troškove reprezentacije, troškove platnog prometa, ostale poreze (koji nijesu odbitna stavka na PDV prijavi), troškove pomoći licima koja su nesposobna za rad, troškove sponzorstva sportskim klubovima, vjerskim i kulturnim organizacijama, troškove administrativnih taksi, nematerijalne troškove, troškove registracije motornih vozila, troškove sindikata, troškove stručnog usavršavanja zaposlenih i troškove prevoza.

Finansijski rashodi iznosili su 3.309,63€ koji se odnose na troškove kamata, dok su ostali rashodi ostvareni u iznosu od 300,00€.

	BRUTO REZULTAT	19.801,30€
722	Odložene poreske obaveze	16.324,67€
	NETO DOBIT	3.476,63€

Društvo je ostvarilo bruto dobit 19.801,30€ iz tekućeg poslovanja. Ipak usled zakonske obaveze knjiženja odloženih poreskih obaveza neto dobit društva iznosi 3.476,63€. Ističemo, da bi dobit Društva u 2021.godini bila značajno veća, odnosno za cca 250.000,00€, međutim raspoloživa sredstva su usmjerenja na investicione aktivnosti koje su se odnosile na Trim stazu „13.jul“ (preko puta Plantaža), te Ulicu Novaka Miloševa, kao i nabavku novogodišnjih ukrasa i slično.

8. IZVJEŠTAJ O PITANJIMA VEZANIM ZA POLITIKU ZARADA I ZAPOŠLJAVANJA

Broj zaposlenih i njihova kvalifikaciona struktura za godinu za koju se podnosi Izvještaj se prikazuje u tabelama 1 - 3 ovog priloga.

Tabela 1

VRSTA POSLA	Zaposleni u preth. godini	Nivo kvalifikacije								
		VI ili VII 1 i više	V	IV 1	IV2	III	II	I1 ili I2	Ostali	Ukupno
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Upravljačko - rukovodstveni poslovi	9	9								9
Administrativno tehnički poslovi	23	4		19						23
Finansijsko- računovodstveni poslovi	10	5	2	3						10
Pravni poslovi	8	5		3						8
Služba za održavanje javne rasvjete	28	1		17	6	4				28
Služba za održavanje svjetlosne signalizacije i tk infrastrukture	9	3		5	1					9
Odjeljenje za održavanje javne rasvjete i tk infrastrukture na teritoriji Gradskih opština Tuzi i Golubovci		1		1						1
Organizaciona jedinica IV										
Organizaciona jedinica ...										
Organizaciona jedinica N										
Ukupno (I-N)	38									
Održavanje ¹										
Dopunska djelatnost										

¹ Ne odnosi se na održavanje koje je dio komunalne djelatnosti

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

VRSTA POSLA	Zaposleni u preth. godini	Nivo kvalifikacije								
		VI ili VII 1 i više	V	IV 1	IV2	III	II	I1 ili I2	Ostali	Ukupno
Logistički poslovi ²	4			2			2			4

Tabela 2

VRSTA POSLA	Godine starosti						Godine staža					
	18-25	26-35	36-45	46-55	56-65	Pre ko 65	do 5	6-10	11-15	16-25	26-35	Preko 35
Upravljačko - rukovodstveni poslovi			5	3	1				2	5	1	1
Administrativno tehnički poslovi		10	7	2	4		1	9	5	6	2	
Finansijsko-računovodstveni poslovi		3	4	2		1		4	1	3		2
Pravni poslovi		1	5	1	1		1	1	2	3	1	
Služba za održavanje javne rasvjete	1	3	10	5	9		1	8	5	7	3	4
Služba za održavanje svjetlosne signalizacije i drugih infrastruk.		4	3		2			5	1	1		2
Odjeljenje za održavanje javne rasjete i drugih infrastrukture na teritoriji Gradske opštine Tuzi i Golubovci				1						1		
Održavanje												
Dopunska djelatnost												
Logistički poslovi		2	1	1				1	2	1		
UKUPNO	1	23	35	15	17	1	3	28	18	27	7	9

Komunalne usluge d.o.o. Podgorica vrše isplatu zarada zaposlenima u skladu sa Zakonom o radu, Kolektivnim ugovorom Društva, Odluci o obračunskoj vrijednosti koeficijenta i ugovorima o radu.

² Logistički poslovi - zaštita objekata; vozači putničkih automobile, održavanje higijene i sl.

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

Komunalne usluge d.o.o. Podgorica postupak zapošljavanja sprovode u skladu sa Zakonom o radu i Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, a shodno realnim potrebama procesa rada u Društву.

9. ZADUŽENOST

Pasivu bilansa stanja Komunalne usluge d.o.o. na kraju 2021.g. čini:

- A - Kapital – koji čine:
 - 1. Osnovni kapital..... 1.000.940,00 eura;
 - 2. Revalorizacione rezerve..... 17.595,00 eura;
 - 3. Nerasporedjena dobit iz ranijih godina 1.155.579,00 eura;
- B – Dugoročna rezervisanja i obaveze 3.399.958,00 eura;
- C – Odložene poreske obaveze 159.536,00 eura;
- D – Dugoročni odloženi prihodi 2.018.013,00 eura;
- E - Kratkoročne obaveze koje čine:
 - 1. Obaveze iz poslovanja..... 499.791,00 eura;
 - 2. Primljeni avansi..... 2.374,00 eura;
 - 3. Ostale obaveze..... 55.796,00 eura;

Komunalne usluge d.o.o. Podgorica na kraju 2021.g. imaju obaveze prema dobavljačima u iznosu od 3.784.679,77€ od kojih obaveza prema Erste banci za projekat Rekonstrukcije javne rasvjete na teritoriji Glavnog grada i Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci (fazi I – sela i prigradska naselja) iznosi 3.284.888,72€. Plaćanje obaveza po ovom projektu vrši se u 120 jednakih mjesecnih rata i sredstva za ovaj projekat biće obezbijeđena su u budžetu Glavnog grada.

Takođe, od osnivanja Komunalnih usluga d.o.o. Podgorica kao samostalnog privrednog subjekta svakomjesečno se stvara obaveza od 0,75 % bruto iznosa zarade na nivou Društva za stambeni fond radnika.

Ovo Društvo redovno izmiruje sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa na zarade fizičkih lica, kao i obaveze po osnovu Poreza na dodatu vrijednost prema Poreskoj upravi Crne Gore. Takođe, redovno se izmiruju obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti i prikeza poreza na zarade prema Glavnom gradu.

Komunalne usluge d.o.o. Podgorica na kraju 2021.g. nijesu kreditno zadužene.

Napominjemo da je izvjesno da će zbog realizacije projekta Rekonstrukcije javne rasvjete na teritoriji Glavnog grada i Opštine u okviru Glavnog grada Golubovci (fazi I – sela i prigradska naselja) Komunalne usluge d.o.o. Podgorica u narednim godinama imati obavezu plaćanja Poreza na dodatu vrijednost u iznosu od 570.104,65€ pa je poslovanjem Društva i krajnjim stanjem novca na žiro-računima stvorena prepostavka da se ta obaveza, koja još nije nastala ali je izvjesna, blagovremeno plati.

10. REALIZACIJA PLANA JAVNIH NABAVKI

Stavka	Planirana sredstva	Ugovorenija vrijednost (u € sa PDV-om)
Plan za robe		
Betonski stubovi za javnu rasvjetu	82.644,63 (sa PDV-om 100.000,00 eura)	99.981,69 eura

“Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica

Metalni stubovi za javnu rasvjetu	82.644,63 (sa PDV-om 100.000,00 eura)	98.153,05 eura
Nabavka državnih simbola za potrebe ukrašavanja Glavnog grada povodom državnih praznika	4.999,99 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	Nije realizovano
Nove svetiljke za javnu rasvjetu	330.578,51 (sa PDV-om 400.000,00 eura)	396.593,55 eura
Sijalice i prigušnice	28.925,62 (sa PDV-om 35.000,00 eura)	Ugovor je potpisana po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti - 399,06 eura
Potrošni elektro materijal	165.289,26 (sa PDV-om 200.000,00 eura)	195.593,59 eura
Uklopni satovi za javnu rasvjetu	14.876,03 (sa PDV-om 18.000,00 eura)	14.131,80 eura
Mjerni instrumenti	4.090,91 (sa PDV-om 4.950,00 eura)	Nije realizovano
Držaci i reducirici za stubove javne rasvjete	16.487,60 (sa PDV-om 19.950,00 eura)	18.675,14 eura
Alat i sitan inventar	16.487,60 (sa PDV-om 19.950,00 eura)	19.765,64 eura
Goriva	42.975,21 (sa PDV-om 52.000,00 eura)	50.158,61 eura
PE i PVC cijevi	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	827,76 eura
Potrošna roba (sokovi i sredstva za higijenu)	8.264,46 (sa PDV-om 10.000,00 eura)	6.782,78 eura
Gume i maziva	12.396,69 (sa PDV-om 15.000,00 eura)	Ugovor je potpisana po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti – 2.479,79 eura
Rezervni djelovi - teretni program	12.396,69 (sa PDV-om 15.000,00 eura)	9.622,42 eura
Rezervni djelovi - putnički program	12.396,69 (sa PDV-om 15.000,00 eura)	11.972,71 eura
Kancelarijski materijal	8.264,46 (sa PDV-om 10.000,00 eura)	2.629,39 eura
Teretno vozilo	16.487,60 (sa PDV-om 19.950,00 eura)	Nije realizovano
Dostavna i putnička vozila	16.487,60 (sa PDV-om 19.950,00 eura)	9.500,00 eura
Lična zaštitna oprema	4.090,00 (sa PDV-om 4.950,00 eura)	459,29 eura
Računarska oprema	8.264,46 (sa PDV-om 10.000,00 eura)	8.821,02 eura
Kancelarijski namještaj	4.090,91 (sa PDV-om 4.950,00 eura)	415,78 eura
Boje i lakovi	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	371,60 eura

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

Pocinčane lire za stubove javne rasvjete	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	6.030,64 eura
Drajveri za svjetiljke za javnu rasvjetu	16.487,60 (sa PDV-om 19.950,00 eura)	19.398,72 eura
Rekonstrukcija parkovske rasvjete (Njegošev park)	40.000,00 (sa PDV-om 48.400,00 eura)	42.192,70 eura
Novogodišnji dekorativni ukrasi	120.000,00 (sa PDV-om 145.200,00 eura)	141.527,65
Metalni stubovi za javnu rasvjetu	74.380,16 (sa PDV-om 90.000,00 eura)	Ugovor je potpisani po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti – 1.911,80 eura
Nove svjetiljke za javnu rasvjetu	330.578,51 (sa PDV-om 400.000,00 eura)	Ugovor je potpisani po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti – 7.253,95 eura
Plan za radove		
Građevinski radovi na objektima javne rasvjete	165.289,26 (sa PDV-om 200.000,00 eura)	178.819,85 eura
Rekonstrukcija objekata svjetlosne signalizacije na Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog – faza II	140.495,87 (sa PDV-om 170.000,00 eura)	169.236,65 eura
Izrada mokrog čvora – servisna zona	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	4.921,37 eura
Plan za usluge		
Usluge servisa računarske opreme	826,45 (sa PDV-om 1.000,00 eura)	175,00 eura
Usluge štampe i kopiranja	1.239,67 (sa PDV-om 1.500,00 eura)	783,00 eura
Usluge servisa vozognog parka putnički program	12.396,67 (sa PDV-om 15.000,00 eura)	Ugovor je potpisani po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti – 4.477,11 eura
Usluge servisa vozognog parka teretni program	12.396,67 (sa PDV-om 15.000,00 eura)	Ugovor je potpisani po jediničim cijenama do iznosa procijenjene vrijednosti – 9.302,48 eura
Usluge obaveznog osiguranja radnika	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	4.711,18 eura
Usluge uređenja i održavanja poslovne zgrade	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	653,60 eura
Usluge elektronske evidencije pravnih propisa	578,51 (sa PDV-om 700,00 eura)	572,41 eura
Usluge ovlašćenog servisa za Nissan i Renault vozila	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	3.274,60 eura
Dezinfekcija i deratizacija	2.479,34 (sa PDV-om 3.000,00 eura)	363,00 eura
Usluga pranja vozila i vulkaniziranja	3.305,79 (sa PDV-om 4.000,00 eura)	2.761,24 eura
Ovlašćeni servis za Iveko vozila	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	3.791,37 eura

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

Ovlašćeni servis za Opel vozila	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	325,18 eura
Ovlašćeni servis za Audi vozila	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	2.385,59 eura
Usluge servisa kopir aparata	1.239,67 (sa PDV-om 1.500,00 eura)	29,04 eura
Usluge održavanja protivpožarnog aparata	495,87 (sa PDV-om 600,00 eura)	287,56 eura
Usluge dostavljanja dnevne štampe	1.652,89 (sa PDV-om 2.000,00 eura)	341,89 eura
Usluge tehničkog pregleda i osiguranja vozila	6.611,57 (sa PDV-om 8.000,00 eura)	6.846,54
Usluge izrade projektne dokumentacije	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	Nije realizovano
Stručno usavršavanje iz oblasti zaštite i zdravlja na radu	2.479,34 (sa PDV-om 3.000,00 eura)	2.051,55 eura
Usluge sistematskog pregleda zaposlenih	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	1.085,00 eura
Usluge transporta robe	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	774,40 eura
Usluge servisiranja semaforskih modula	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	4.860,00 eura
Usluge izrade novih signalnih planova	4.999,00 (sa PDV-om 6.048,79 eura)	Nije realizovano

U okviru javnih nabavki vršena je nabavka roba, radova i usluga koje su bile neophodne za realizaciju programa rada i u dijelu tekućeg održavanja javne rasvjete i svjetlosne signalizacije i u dijelu investicija u izgradnju novih objekata javne rasvjete i svjetlosne signalizacije, a u skladu sa Planom javnih nabavki za 2021. godinu broj 6904 i Izmjenom I broj 3088/1 od 17.05.2021. godine, Izmjenom II broj 3895 od 21.06.2021. godine, Izmjenom i dopunom III broj 4193/1 od 02.08.2021. godine i Izmjenom i dopunom IV broj 6963/1 od 21.10.2021. g.

U okviru nabavke roba, od 29 planiranih stavki realizovano je 26, odnosno 90 %, 3 nabavke roba nijesu realizovane odnosno 10 %, dok obustavljenih postupaka nije bilo. Pomenute 3 nabavke roba nijesu sprovedene jer proces rada nije zahtijevao njihovu realizaciju u 2021.g., iz razloga što je na zalihamama bilo dovoljno predmetnih roba. Ipak zbog prirode posla koji obavljaju stručne ekipe ovog Društva neophodno je planirati sve robe koje su neophodne za kvalitetno obavljanje svih redovnih aktivnosti, kako ne bi došlo do bilo kakvih zastoja u obavljanju istih.

U okviru nabavke radova od 3 planirane nabavke, sve su realizovane što čini 100 % planiranih aktivnosti.

U okviru nabavke usluga od 23 planiranih stavki realizovano je 21 odnosno 91 %, dok 2 nabavke usluga nijesu realizovane odnosno 9 %. Pomenute 2 nabavke usluga nijesu sprovedene jer proces rada nije zahtijevao njihovu realizaciju u 2021.g.

11. POLITIKA CIJENA

U skladu sa obavezom utvrđenom u članu 7 Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica, koji su zaključili Glavni grad Podgorica i „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica, a kojim je između ostalog propisano da se postojeći cjenovnik mijenja saglasno odgovarajućoj propisanoj proceduri i po

utvrđenim kriterijumima za formiranje cijena, u martu 2021.g. Odbor direktora je utvrdio novi Cjenovnik usluga na održavanju javne rasvjete i svjetlosne signalizacije, na koji je Skupština Glavnog grada dala saglasnost Odlukom, br. 02-016/21-439 od 04. maja 2021.godine.

12. ZAKLJUČNE NAPOMENE – OCJENA STANJA I POSTIGNUTIH REZULTATA

Odbor direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica u izvještajnom periodu održao je osam redovnih i deset telefonskih sjednica. Nakon raspisanog konkursa za izbor i imenovanje Izvršnog direktora Društva, Skupština Glavnog grada je za Izvršnu direktoricu Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ Podgorica imenovala Vesnu Popović dipl.el.ing.

Odbor direktora je u izvještajnom periodu razmatrao, donio i/ili usvojio sljedeće akte/informacije/izvještaje, među kojima ističemo:

- Izvještaj Centralne popisne komisije o izvršenom popisu imovine „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica na dan 31.12.2020.g.,
- Odluku o otpisu obaveza i potraživanja „Komunalne usluge“ d.o.o Podgorica na dan 31.12.2020.g.,
- Odluku o otpisu osnovnih sredstava „Komunalne usluge“ d.o.o Podgorica na dan 31.12.2020.g.,
- Normativ potrebne radne snage i mehanizacije za obavljanje poslova održavanja javne rasvjete i svjetlosne signalizacije „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Odluku o izmjenama i dopunama Statuta „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Finansijske iskaze za 2020.g.,
- Predlog odluke o raspodjeli dobiti koju je Društvo ostvarilo u 2020.g.,
- Izvještaj o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2020.g. „Komunalne usluge“ d.o.o Podgorica,
- Izvještaj o aktivnostima na sprovođenju i unapređenju upravljanja i kontrole „Komunalne usluge“ d.o.o Podgorica,
- Izvještaj Menadžmenta za 2020.g. „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Godišnji izvještaj o zaštiti i zdravlju na radu zaposlenih za 2020.g. u „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Cjenovnik usluga na održavanju javne rasvjete i svjetlosne signalizacije „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Informaciju o realizaciji programa rada i finansijskog poslovanja za period 01.01.2021.g.- 31.03.2021.g.,
- Predlog odluke o izmjenama i dopunama Plana javnih nabavki za 2021.g.,
- Razmatranje ostavke Izvršnog direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Predlog odluke o razrješenju Izvršnog direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Predlog odluke o predlogu za imenovanje VD Izvršnog direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Odluku o utvrđivanju visine zarade VD Izvršne direktorice „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Ugovor o radu između Odbora direktora Društva i VD Izvršne direktorice „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Urgenciju po osnovu ponovne raspodjele stanova po Oglasu JP „Komunalne usluge“ Podgorica, br.3799 od 01.12.2004.g., po pravosnažnoj sudskoj presudi.
- Informacija o realizaciji programa rada i finansijskog poslovanja za period 01.04.2021.g. - 30.06.2021.g.,

“Komunalne usluge”d.o.o. Podgorica

- Informaciju o realizaciji programa rada i finansijskog poslovanja za period 01.07.2021.g. - 30.09.2021.g.,
- Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Odluku o raspisivanju Konkursa za izbor i imenovanje Izvršnog direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Vodič za pristup informacijama u posjedu „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Etički kodeks zaposlenih u Društvu,
- Odluka o isplati zimnice zaposlenih u Društvu,
- Izvještaj o sprovedenom postupku javnog oglašavanja sa predlogom za izbor i imenovanje Izvršnog direktora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Inicijativu za izmjenu i dopunu odluke o nepokretnoj imovini „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Statut Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Odluku o formiranju komisija za popis imovine „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica, sa stanjem na dan 31.12.2021.g.,
- Aneks V Kolektivnog ugovora „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica,
- Plan javnih nabavki za 2022.g.,
- Izvještaj o neriješenim sudskim predmetima u 2021.g. „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica.
- Program obavljanja komunalnih djelatnosti za 2022.g. „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica.

Odbor direktora Društva je takođe razmatrao i usvojio i druge odluke, predloge, izvještaje, informacije, koji su od značaja za poslovanje i razvoj Društva.

Odbor direktora Društva je u izvještajnom periodu pratilo rad Društva u svim segmentima.

Pored dosadašnjih ostvrenih radova na modernizaciji povjerene komunalno infrastrukture - javne rasvjete i svjetlosne signalizacije – semafora, ostalo je još prostora za dalja unapređenja. Stoga, poslovna politika Društva u narednom periodu ima za cilj sprovođenje mjera i aktivnosti za dodatno smanjenje troškova održavanja i utrošene električne energije, integracija novih sistema sa brojnim mogućnostima u skladu sa globalnim tehničkim dostignućima, za ljepši i sigurniji Glavni grad.

Kroz tekuće održavanje nastavljamo da intenziviramo aktivnosti kako bi na pravovremeno i kvalitetno servisirali javnu rasvjetu i svjetlosnu signalizaciju u cilju postizanja visokog stepena ispravnosti rasvjetnih tijela i semafora na teritoriji Glavnog grada i Opštine u sklopu Glavnog grada Golubovci.

Kroz investiciono održavanje, odnosno izgradnju novih ili rekonstrukcije postojećih objekata javne rasvjete, i u narednom periodu ćemo koristiti savremene materijale kao i LED svjetiljke radi postizanja visokog nivoa efikasnosti, boljeg svjetlosnog efekta i smanjenja emisije štetnih izduvnih čestica u skladu sa evropskim i svjetskim standardima i preporukama. Nastojaćemo da i dalje modernizujemo povjerenu infrastrukturu, te da se otpočne sa implementacijom sistema za daljinsko upravljanje javnom rasvjjetom.

Takođe, u planu je nastavak modernizacije objekata svjetlosne signalizacije, uvođenje raskrsnica u sistem daljinskog upravljanja, zamjena dotrajalih semaforskih stubova sa modernijim poluportalnim i portalni stubovima, implementacija novih signalnih planova na većini raskrsnica za koje se procjeni da postojeći signalni planovi ne zadovoljavaju parametre u smislu bolje protočnosti saobraćaja, kao optimizacija “zelenog talasa” na Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog.

Nadalje, u planu su aktivnosti na projektovanju i izvođenju radova na uspostavljanju video nadzora na dječijim igralištima i ostalim objektima Glavnog grada koja budu dobila odobrenje u komplikovanoj proceduri od Agencije za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama.

Kvalitetno, samostalno održavanje optičko - komunikacione mreže je izazov koji nas u narednoj godini očekuje i od njega će u mnogome zavisiti funkcionalnost video nadzora Glavnog grada, a samim

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

tim i uspostavljen nivo bezbjednosti. Kao glavni nosioci aktivnosti, u potpunosti smo realizovali sporazum izmedju Glavnog grada i Ministarstva unutrašnjih poslova o obavezama Glavnog grada za uspostavljanje 35 optičkih linkova na teritoriji Glavnog grada za potrebe video nadzora MUP-a.

U saradnji sa drugim gradskim subjektima, u planu je nastavak započetih aktivnosti na modernizaciji dekorativne rasvjete na pojedinim lokacijama i izgradnji novih atraktivnih projekata dekorativne rasvjete, što će se svakako pozitivno odraziti na izgled Glavnog grada.

Kadrovsко jačanje, brojne inovacije i materijalna opremljenost ovog Društva su samo neki od ciljeva kojima težimo, kako bi naši sugrađani i naš grad dobili ugodaj i sigurnost kakav dolikuje Glavnom gradu uz podrazumijevanu podršku rukovodstva Glavnog grada i resornih Sekretarijata za komunalne poslove i Sekretarijata za saobraćaj.

Na kraju 2021.g. Glavni grad Podgorica je sa preko 80% osvijetljen savremenom LED rasvjetom, te će Komunalne usluge i u narednom periodu nastaviti sa aktivnostima na izgradnji i modernizaciji javne rasvjete i svjetlosne signalizacije, zvučnih signalizatora i druge povjerene infrastrukture u skladu sa globalnim dostignućima. Naš glavni cilj je ljepši i sigurniji grad uz implementaciju najsavremenijih mjera koje će pozitivno uticati na energetsku efikasnost i smanjenje izduvnih gasova.

Finansijsko stanje u Društvu je stabilno. Svi ekonomski parametri i analize koji su sprovedeni u okviru istraživanja za potrebe izrade Izvještaja menadžmenta pokazuju stabilnost u poslovanju tj. da je Društvo profitabilno, likvidno i rentabilno. Obaveze iz poslovanja se izmiruju redovno, a stanje potraživanja, gotovine i gotovinskih ekvivalenta je na nivou koji omogućava stabilnost i u narednom periodu, imajući u vidu da Društvo u narednim godinama očekuje nastanak poreskih obaveza u iznosu od 731.075,20€ koje treba izmiriti iz tekućeg poslovanja.

13. POSTUPAK DONOŠENJA IZVJEŠTAJA O RADU

Postupak donošenja izvještaja propisan je članom 26 stav 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019).



„KOMUNALNE USLUGE“ DOO

PODGORICA

Broj: XLIX/OD 2615/1

Podgorica, 31.03. 2022. god.

Na osnovu čl. 32 Statuta „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica, Odbor direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica, na redovnoj sjednici održanoj dana 31.03.2022. godine, **d o n i o j e**

O D L U K U

- I U S V A J A S E** Izvještaj o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021. godinu „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica.
- II** Tekst Izvještaja o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021. godinu „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica je sastavni dio ove Odluke.
- III** Odluka se dostavlja Osnivaču na dalji postupak.
- IV** Odluka stupa na snagu danom donošenja.

- ODBOR DIREKTORA DRUŠTVA-

